



CORPORACION SUR SOLIDARIOS DE COLOMBIA

NIT: 813.008.892-9

ASAMBLEA ORDINARIA

ACTA No.07

Siendo las 9:00 am del 6 de marzo de 2026 por convocatoria realizada el día 26 de febrero de 2026 a través de medio radial y llamada telefónica, con el propósito de analizar el informe de resultados, de examinar y aprobar estados financieros 2025 y distribuir el beneficio neto obtenidos en el periodo gravable 2025.

Se puso en consideración y se aprobó por parte de los 6 socios asistentes, el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación del quórum
2. Nombramiento de Presidente y Secretario para la Asamblea ordinaria
3. Informe del Tesorero.
4. Informe del Fiscal.
5. Analizar el informe de resultados
6. Examinar y aprobar estados financieros 2025
7. Distribución del beneficio neto obtenido en el periodo gravable 2025.
8. Aprobación del acta.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM:** El fiscal hace el llamado a lista confirmando la asistencia de los SEIS (6) socios. De esta manera se verifica la existencia del quórum necesario para deliberar y decidir sobre el motivo de la convocatoria.
2. **NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE Y SECRETARIO PARA LA ASAMBLEA:** Los asistentes postulan como Presidente y Secretario de ésta Asamblea ordinaria a los señores CARLOS MAURICIO PEÑA CUELLAR Y GLORIA MARIA PEÑA respectivamente, cuyos nombres fueron dejados a consideración de los asambleístas aprobándolos por unanimidad.
3. **INFORME DEL TESORERO:** El señor Tesorero presenta los estados financieros del 2025 firmados por el presidente y la contadora, en los cuales explica que no queda beneficio neto debido a que la corporación no está realizando ningún tipo de actividad comercial
4. **INFORME DEL FISCAL:** El señor fiscal de la Corporación presento el informe en el cual ratifica que los estados de la Corporación, y los documentos soportes contables están acordes a la normatividad vigente y a los libros de contabilidad.
5. **ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS:** El señor presidente de la Corporación entrega el informe de resultados en el cual comenta que ya contamos con los lotes legalizados, servicio de agua y energía eléctrica para ser escriturados



CORPORACION SUR SOLIDARIOS DE COLOMBIA

NIT: 813.008.892-9

a cada uno de los asociados, que se renovó cámara de comercio y se presentó la declaración de renta conforme a las normas.

6. ANALISIS Y APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2025: El señor presidente da la palabra a la contadora para que explique los estados financieros 2025 a los asambleístas, quienes escuchan la explicación y no hay preguntas al respecto, el señor presidente pone en consideración de la honorable asamblea los estados financieros de la Corporación correspondientes al año 2025 los cuales son aprobados por unanimidad. (se anexan).
7. DISTRIBUCIÓN DEL BENEFICIO NETO OBTENIDO EN EL PERIODO GRAVABLE 2025. Una vez recibido el informe de resultados y aprobados los estados financieros la presidenta de la asamblea recibe las propuesta para la distribución del beneficio neto obtenido. El señor presidente de la Corporación informa que no hubo beneficio neto por lo cual no hay necesidad de realizar ningún tipo de distribución, la información es acogida y aprobada por unanimidad.
8. APROBACIÓN DEL ACTA. Se dio lectura a la presente acta, la cual se puso en consideración, y fue aprobada por unanimidad por parte de los asistentes.

Agotado el orden del día, se levantó la asamblea, siendo las 11:20AM

Carlos Mauricio Peña C.

CARLOS MAURICIO PEÑA CUELLAR
PRESIDENTE AD-HOC

Gloria María Peña Cuellar

GLORIA MARIA PEÑA CUELLAR
SECRETARIO AD-HOC

Es fiel copia del acto anterior,

Gloria María Peña Cuellar

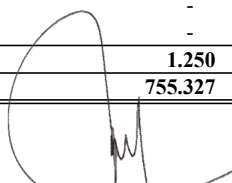
GLORIA MARIA PEÑA CUELLAR
SECRETARIO AD-HOC



CORPORACION SUR SOLIDARIOS DE COLOMBIA
NIT.813.008.892-9
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS
POR EL PERIODO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	2025	2024
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	-	-
Activos financieros	6	-	-
Deudores comerciales y otros	7	300	1.250
Inventarios	8	-	-
Total activos corrientes		300	1.250
Activos no corrientes			
Activos financieros	6	-	-
Deudores	7	-	-
Propiedades de inversión	9	-	-
Propiedades, planta y equipo	10	755.027	740.222
Activos intangibles	11	-	-
Otros Activos		-	-
Activos por impuestos diferidos	15	-	-
Total activos no corrientes		755.027	740.222
Total activos		755.327	741.472
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras	12	-	-
Cuentas por pagar	14	-	-
Impuestos corrientes por pagar	15	-	-
Obligaciones laborales		-	-
Proveedores	13	-	-
Total pasivos corrientes		-	-
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras	12	-	-
Provisiones	16	754.077	740.222
Pasivos por impuesto diferido	15	-	-
Valorización		-	-
Total pasivos corrientes		754.077	740.222
Total pasivos		754.077	740.222
Patrimonio de los accionistas			
Capital suscrito y pagado	17	1.250	1.250
Superavit de capital	17	-	-
Reservas		-	-
Resultado del ejercicio		-	-
Ganancias acumuladas		-	-
Total patrimonio de los accionistas		1.250	1.250
Total pasivos y patrimonio de los accionistas		755.327	741.472


GLORIA MARIA PEÑA CUELLAR
C.C. 26.417.501
REPRESENTANTE LEGAL


MARIA MAGDALENA ORTEGA ACHURY
Contador Publico
C.C. N° 55.154.537 de Neiva
T.P. 119879-T



CORPORACION INDUSTRIAL UNIDOS DEL SUR
NIT.813.012.382-1
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVOS
POR EL PERIODO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	2025	2024
Ingresos Operacionales	18	-	-
Costo de ventas	8	-	-
Ganancia bruta		-	-
Otros ingresos Recibidos para terceros	19	-	-
Otros ingresos financieros	19	-	-
Gastos de operacionales de ventas y distribución		-	-
Gastos de administración		-	-
Otros gastos	20	-	-
Total Gastos Operacionales		-	-
Ganancia antes de impuesto a la renta		-	-
Gasto por impuesto a la renta	15	-	-
Ganancia del período		-	-

GLORIA MARIA PEÑA CUELLAR
C.C. 26.417.501
REPRESENTANTE LEGAL

MARIA MAGDALENA ORTEGA ACHURY
CONTADOR PUBLICO
T.P. 119879-T